



注: A地块3#楼西侧单元的1层和2层为商铺,
3层和4层已以商业用房性质出售,
日照影响自5层窗底算起,整个建筑高度
为20.5米,计算窗底标高: 14.7米。
建筑底标高均为0米。

居住区分析标准:

日照时间: 大寒日, 8:00-16:00

计算高度: 住宅底层窗台

计算软件: 天正日照

规范要求: 高层住宅之间的间距, 应保证被遮挡建筑每户一个居室在大寒日有效时间内满窗日照时间不小于3小时; 现状周边建筑日照时间低于国家现行标准的, 规划后不应减少既有建筑现有日照时间。

结论: 满足规范要求

0小时
1小时
2小时
3小时
4小时
5小时
6小时
7-8小时

A地块1#、2#楼