



平面说明:

1 未标注外墙厚200, 未注明内墙厚200/100, 未注明定位尺寸的墙体为轴线居中或柱边, 混凝土墙边干齐。	10 电梯参数均为一般参考数据, 传业主提供确认后, 另做变更。所有与电梯有关的建筑、结构及机电图纸均由业主提供, 电梯供应商负责。
2 未注明门楣定位尺寸者均按墙体中布置, 除注明外量力墙、柱、墙垛门垛均为100。	11 予面外管井门标注均为土建设计。
3 有幕墙均由幕墙专业幕墙公司深化设计图。	12 每层所有管井门标注厚度同层板厚, 原图标注, 待安装管井后同层板厚标注, 管井井框门为钢制防火门。
4 建筑外立面、成品饰面等由设计, 另详专业公司深化设计。	13 给排水管等立管安装时按开门井门框和管井, 给排水管等立管与相应管井同色。
5 所有低于900mm的管台均安装距地100mm高的防护栏杆栏杆间距不大于110(予面宽度同管)。	14 当发生火警时, 疏散通道上和出入口的门井应能集中解锁或能由传手解锁。
6 厨房、卫生间排水管道、电梯机房排水的设备管井除标注时, 应采取相应排水措施。	15 所有外管井管井另详专业公司之深化设计。
7 电梯门洞宽度、高度详见平面标注, 电梯井壁和电梯井门的耐火极限不小于1.0h。	16 图中外管与轴管交接处管井出墙(保温要求)的施工时自行调整, 公共区域墙体均按图。
8 找坡坡度、阳台、露台为1%, 屋面未标注均为1%, 均按屋面排水坡度, 阳台、露台、屋面、空调机板与外墙和屋顶。	17 消防疏散通道为保持安全疏散, 并予外物遮挡明显标识。
9 卫生间、设备平台均设排水沟, 均按300高(自结构面起)混凝土反坎。	

一层平面图(调整前) 1:100

注: [ ]所示区域为此次变更修改范围。

营业厅安全疏散:

楼层	功能	计算面积 (m²)	安全出口数量 (个)	疏散楼梯 (个)	疏散计算宽度 (m)	最不利点疏散距离 (m)	设计楼梯疏散宽度 (m)	安全出口宽度 (m)
一层	营业厅	369.80	2	/	(369.80×0.60)×0.65/100=1.44	18.94	/	4.90

- 1、单个安全出口或疏散门最小净宽1.50m×1.40m;  
2、室内任一点至最近疏散出口直线距离18.94m×30×1.25=37.50m;  
3、疏散走道净宽1.68m;



