**黄山市2025年市本级城市国土空间监测项目**

**采购需求**

一、服务要求

以2024年度国土变更调查成果为底图，依据2025年5月底之前的高分辨率遥感影像和最新的相关专题资料，结合实地调查等工作，在黄山市范围内组织开展城市国土空间监测工作，掌握城市建设总量、用地结构、基础设施和服务功能等情况，支撑城市建设用地细化、国土空间规划编制及实施监督、城市体检评估和用途管制等国土空间治理工作。

# 1、监测内容

监测工作以土地利用现状为依据，在变更调查成果地类基础上进一步细化地类，并确定监测要素的空间位置、占地范围、面积(长度)、相关属性等。2025年城市国土空间监测要素包括住宅情况、就学教育情况等19项内容，其中商业服务设施、城市地下空间和高速出入口为今年新增监测内容。

# 2、监测范围

监测范围根据需要分为全域范围和城区监测范围两类。全域范围以城市行政区域为监测范围。城区监测范围指部反馈的“城区范围”和2024年度国土变更调查确定的城市(201，不含县级市和县)范围的并集。依据《国土空间规划城市体检评估规程》进行“城区”相关统计分析工作时，仍按照“城区范围”执行。

# 3、工作内容和要求

市本级工作内容：一是市本级相关部门的资料收集与整理；二是跨区域范围内业数据生产；三是跨区域范围内外业核查与遥感影像解译样本数据采集；四是跨区域范围内数据入库；五是统计分析。

# 4、主要成果和实施保障

主要成果包括基础成果、统计成果和分析成果。加强组织保障、技术保障、质量保障和安全生产等工作。

二、商务要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **要 求** |
| **1** | **合同签订地点** | 黄山市自然资源和规划局 |
| **2** | **提供服务的期限** | 2025年8月底前完成（具体按省厅最新要求为准）。 |
| **3** | **验收** | 成果通过省级验收 |
| **4** | **付款** | **付款人：**黄山市自然资源和规划局  **付款方式：**合同签订后支付合同价款的50%，通过省级验收付清合同款50%的尾款。 |
| **5** | **履约保证金** | **无** |