



- 图例
- 规划用地红线
 - 规划建筑
 - 道路
 - 铺地
 - 地下室范围线

规划总平面图 1:500

由水利部门专项设计

规划用地经济技术指标			
序号	项目	规模	备注
1	规划用地面积	27819.5m ²	41.75亩
2	规划总建筑面积	23715.73m ²	
	地下车库面积	4243m ²	
	地上建筑面积	19472.73m ²	
	幼教中心	3242m ²	10059m ² (计容)
	智课培训中心	6000m ²	
	智课书院	817m ²	
	微小企业孵化器	3729.07m ²	9363.19m ²
	产品研发区	3135.83m ²	
	专家工作室	2498.29m ²	
	出地面楼梯间	50.54m ²	
3	容积率	0.7	
4	建筑密度	28%	
5	绿地率	30%	
6	地面机动车停车位	62个	
7	地下机动车停车位	133个	其中机械停车28组, 128辆

注：地面充电桩39个

会 签 栏

建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		消防	

设计单位
12.00.00

(未加盖本院出图章本图无效)

注册单位
12.00.00

THE ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF HUANGSHAN CITY
黄山市建筑设计研究院
国家甲级工程设计证书编号: A134000440
ISO9001: 2008 质量认证单位

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

项目负责人
2021.01.01

审核
2021.01.01

项目负责人
2021.01.01

专业负责人
2021.01.01

校 对
2021.01.01

方 案
2021.01.01

设 计
2021.01.01

设计单位
12.00.00
黄山市科建文化发展有限公司

工程名称
2021.01
智慧互联网教育产业园项目

子项目名称
12.00.00

图 名
12.00.00
调整后规划总平面图

工程编号
12.00.00
2021-01

版 次
12.00.00
第二版

设计阶段
12.00.00
方案阶段

日 期
12.00.00
2022.01

专 业
12.00.00
图 号

提 请 注 意
此图仅供黄山市建筑设计研究院
使用, 使用时, 不得随意更改
设计尺寸, 如发现有不妥之处,
应立即通知设计人员。
未加盖本院出图章本图无效。